



Prezentacija proizvoda BrezaGRA

**Breza Software Engineering
Prodaja i Marketing**

**Pajsijeva 4
II/8
11 000
Beograd
381 (11) 3236 334
381 (11) 3236 335**

**www.brezasoftware.com
office@brezasoftware.com**



BrezaERP

Već dugi niz godina kompanija **Breza Software Engineering** svojim postojećim i budućim klijentima nudi stabilan integrisani poslovni informacijski sistem **BrezaERP**. **BrezaERP** rešenje automatizuje najveći deo poslovnih procesa koje kompanije na ovim prostorima obavljaju u okviru svojih poslovnih aktivnosti. **BrezaERP** rešenje, pored standardnih poslovnih paketa namenjenih automatizaciji opštim poslovnim aktivnostima: kao što su finansijski poslovi, poslovi skladištenja, transporta i prodaje robe, obračuna zarada i kadrovske evidencije, u svojoj ponudi ima i pakete namenjene vertikalnim granama industrije, pre svega: građevini, industriji gas-a, industriji prodaje nekretnina i zakupa prostora.

BrezaGRA

Visoko integrisan poslovni informacijski sistem **BrezaERP** uključuje **BrezaGRA** rešenje kao opciju klijentima čija delatnost uključuje izgradnju objekata i infrastrukture bilo kod tipa. Standardizovanim procesima obrade dokumentacije, formiranja budžeta, procene ponuda, ugovaranja radova, kao i procesa praćenja privremenih i okončanih situacija, **BrezaGRA** rešenje pruža veliku preciznost prilikom realizacije i praćenja realizacije različitih vidova građevinskih radova.

Funkcionalni Obuhvat BrezaGRA Resenja

BrezaGRA rešenje obuhvata procese od formiranja budžeta za realizaciju građevinskog projekta, preko formiranja predmera, prikupljanja ponuda, pa sve do sklapanja ugovora i praćenja realizacije projekta kroz privremene i okončane situacije. Rešenje u sebi uključuje i čitave mehanizme praćenja depozita, razlika u ceni, popusta, penala i sličnih aktivnosti karakterističnih za ovu granu industrije. Taksativno, **BrezaGRA** funkcionalno obuhvata:

- Formiranje budžeta
- Obradu predmera i predračuna
- Formiranje zahteva za ponudom
- Obrada ponuda
- Formiranje ugovora o izgradnji
- Obrada privremenih i okončanih situacija
- Praćenje i realizacija plaćanja (depoziti, razlike u ceni, penali,...)



Standardizovane vrste radova i pozicije

Pored uspešno pokrivenog poslovnog procesa i potpunom automatizacijom radnih aktivnosti, uz neophodnu kontrolu, **BrezaGRA** rešenje nudi i potpunu standardizaciju procesa uz predefinisane vrste radova i pozicije (u vidu građevinskih normi).

Budžet

Budžet predstavlja godišnji, kvartalni ili mesečni budžet namenjen realizaciji određenih građevinskih projekata. Sistem omogućava izveštavanje i kontrolu svih kasnijih dokumenata u skladu sa definisanim budžetom.

Predmer

Projektnom timu je omogućen unos predmera i predračuna kako za ceo projekat, tako za pojedine delove projekta. Unosom premera se definiše potrebno količina materijala, vrste radova, jedinice mere, količine, cene itd.

Zahtev za ponudu

Zahtev za ponudu predstavlja dokument u okviru **BrezaGRA** podsistema kojim se formira zvanična ponuda potencijalnim izvođačima. Zahtev se formira na osnovu jednog ili više predmera.

Ponuda

Evidentiranje ponuda dobijenih kao odgovor na Zahtev za ponudu omogućava komparaciju pristiglih ponuda što olakšava proces odlučivanja koja od ponuda najbolje zadovoljava kriterijume. Sistem omogućava prihvatanje ponude u celosti ili pak u delovima.

Privremene i okončane situacije

Otpočinjanje radova i završetak neke od faze gradnje obično su praćene privremenim i okončanim situacijama. Praćenje realizacije projekta pomoću privremenih i okončanih situacija omogućava uvid u stepen realizacije projekta čime se povećava kontrola samog procesa. Unos privremenih i okončanih situacija je podržan unosom razlika u ceni, penala, priznatih i ugovorenih količina, umanjenja i uvećanja priznatih količina i cena. Proces unosa situacija je maksimalno olakšan kroz mehanizme kopiranja podataka, pozivom na prethodna (već kreirana dokumenta) i slično.

Kompletno **BrezaGRA** rešenje prati pravila u građevinarstvu u smislu uključivanja nadzornih organa u proces, zaštite podataka, pravima pristupa itd.

BrezaGRA kao i kompletan **BrezaERP** sistem se konstantno usavršava i tim stručnjaka neprestalno radi na usavršavanju i unapređivanju sistema.



BrezaGRA screenshots:

VRSTA RADA I POZICIJE

Baza Obrada Navigator JezikLanguage Izlaz

VRSTA RADA I POZICIJE

Sifra: g6071 Naziv: TESARSKI RADOVI (krova konstrukcija)
Skr. Naziv: VI7.1

Vrsta troska: 611 Izgradnja objekata i garaza - gradj. i gradj. zanatski radovi
Nadvrsta: g600 GRADEVINSKI I GRADEVINSKO ZANATSKI RADOVI

Vrste radova Pozicije

Sifra VU	Sifra	Naziv	Skr	Jmid	Rezim	Br...	Selektovan
1727	g6071-1	Izrada i montaža dvovodne drvene konstrukcije	VI7.1-1	18 M2	D		<input type="checkbox"/>
1728	g6071-2	Izrada OSB oplata krova d=18mm	VI7.1-2	18 M2	D		<input type="checkbox"/>
2388	g6071-3	Isporuka i ugradnja OSB oplata krova ploče d=18mm	VI7.1-3	18 M2	D		<input type="checkbox"/>
2389	g6071-4	Isporuka i postavljanje paropropusne vodonepropusne membrane	VI7.1-4	18 M2	D		<input type="checkbox"/>
2390	g6071-5	Izrada drvene podkonstrukcije i podlašćavanje	VI7.1-5	18 M2	D		<input type="checkbox"/>
2606	g6071-6	Izrada konstrukcije viševodnog krova	VI7.1-6	18 M2	D		<input type="checkbox"/>
2989	g6071-0	TESARSKI RADOVI (krova konstrukcija) matično	VI7.1-0	41 PR	D		<input type="checkbox"/>

Rezim: PDV 18% DatumOd: 01.01.2005 DatumDo:

Izrada i montaža dvovodne drvene konstrukcije u sistemu LKV. Konstrukciju sračunati da nosi sva klimatska i stalna opterećenja od pokrivača (eloksirani lim na OSB oplati). U svemu prema predloženoj konstrukciji proizvođača i projektu krova konstrukcije. U cenu su uključena sva potrebna sredstva i okov za međusobnu vezu elemenata drvene konstrukcije, venčanice spojevi za ukrčenje konstrukcije. LKV konstrukcija je zaštićena jednoslojnim premazom, toniziranim sredstvom.

Parametri za pretragu

Sifra: Opis: Pretraga

Dodaj rezime Obrisi rezime

row 1 Modified:false Editing: PozicijaVw - Opis

Slika 1: Sistematizacija vrste rada i pozicija

Situacija

Baza Obrada Navigator JezikLanguage Izlaz

Situacija OVEREN

PRIVREMENA SITUACIJA

Broj dokumenta: 09-1352/18-35 Umanjeno: 0
Datum dokumenta: 22.12.2007 Kurs: Depozit: 5
BrDok: 101007 Dokid: 101007
Spoljni broj: 2029-13 Iznos RUC: -95.44
Spoljni datum: 31.12.2007
Po ugovoru: 101707 0 OU 09-3986/1-35
Izvodjac: 1172 ZZZ
Lokacija: 1053B bbb
Broj racuna: 17208 Broj zadr. dep.: 12008 Broj utroska: 3407
Opis: XIII OBRAČUNSKA SITUACIJA

A. ISPOSTAVLJENO	0,00
B. UGOVORENI RADOVI	64 023 662,04
V. RUC	95,44
G. UKUPNO (B+V)	64 023 566,60
D. OVERENO PO PRETHODNOJ SITUACIJI	0,00
DJ. SVEGA PO OVOJ SITUACIJI (G-D)	64 023 566,60
E. PDV	11 524 241,99
Z. UKUPNO ZA NAPLATU (D+J-E)	75 547 808,59
I. IZNOS DEPOZITA	3777390,43
J. SVEGA ZA ISPLATU (Z-I)	71770418,16

Pozicije Filter Placanje

Sifra VU	Ispo. kolicina	Ugo.cena	Priz. kol	Umanjenje	Priz. iznos	Izn. ruc	Fakt kum tek.	Fakt kum pret.	Fakt. tek.
g6102-11	40	4400	40		176000		175998.64		175998.64
g6102-12	2.5	5280	2.5		13200		13198.64		13198.64
g6102-13	2.5	5470.79	2.5		13676.98		13675.62		13675.62
g6102-14	5	14410	5		72050		72048.64		72048.64
g6102-15	10	17779.59	10		177795.9		177794.54		177794.54
g6102-16	5	12815	5		64075		64073.64		64073.64
g6102-17	5	13200	5		66000		65998.64		65998.64
g6102-18	311.2	1280	311.2		398336		398334.64		398334.64

Izrada i ugradnja zaštitne ograde na terasi od pet čeličnih horizontalnih cevi 230mm na međusobnom odstojanju od 15c, koji se bočno vezuju za puni armiranobetonski deo ograde. Sa unutrašnje strane ograde postavlja se futeška mreža sa okcima 15/15cm.

Sifra: 6102-11 Izrada i ugradnja zaštitne ograde na terasi pos31
Br. ugo.: 017075 Jm KOM

Nadz. overio: R20926 .xxx
Verifikovao: 25707 .yyy

Nadzor Overa Verifikacija Razovera Statusa

Izmenio: 19064 ADMINISTRATOR 10.11.2008
Overio: 19064 ADMINISTRATOR 24.11.2008

row 19 Modified:false Navigating: UgoDokumentVw

Slika 2: Evidentiranje situacija